



SOCOTEC

ZPP INGENIEURE

SCHULE AUF DER AUE Münster bei Dieburg

BAUEN IM BESTAND / SANIERUNG, NEUBAU

Bauherr: Da-Di-Werk
Eigenbetrieb für Gebäude- und Umweltmanagement
des Landkreises Darmstadt-Dieburg

Architekt: KKS, Kellner, Kraus, Stark GmbH, Darmstadt

Unsere Leistungen: Tragwerksplanung
LPH 1-6 gem. HOAI
Wärmeschutz
SiGeKo

Kurzbeschreibung: Neubau eines naturwissenschaftlichen Schultraktes mit Labor-, Sammlungs- und Vorbereitungsräumen

- 2-geschossig, hauptsächlich Stahlbetonbauweise
- rechteckiger Gebäudegrundriss
- Baugrundverbesserung durch Betonrüttelstopfsäulen
- Windfang als Stahlkonstruktion
- Deckenspannweiten bis 5,7 m
- hoher Installationsgrad wegen Labortechnik
- barrierefreie Ausführung
- Photovoltaikanlage auf dem Flachdach
- Passivhaus

Ganzheitliche Sanierung und Umbau der Gesamtschule mit zwei Gebäuden aus dem Jahr 1970

- 2-geschossiger Massivbau, vorwiegend Stahlbeton
- Deckenkonstruktionen aus TT-Platten mit Spannweiten bis zu 15,6 m
- Schäden der Betonfassade, -treppen und -balkone:
z. B. Risse, Rostfahnen, Fugenschädigungen, Ausblühungen, Betonabplatzungen und freiliegende Bewehrung
- großflächige Wand- und Deckendurchbrüche
- neue Holz-Glas-Fassade
- in der Aula: Teilabbruch der Stahlbetondecke (TT-Platte) und Neubau eines Sheddaches als Stahl-Glas-Konstruktion
- neues Fluchttreppenhaus als Anbau
- zusätzliche Belastung des Bestands durch neue raumlufttechnische Anlagen (RTL-Anlage)

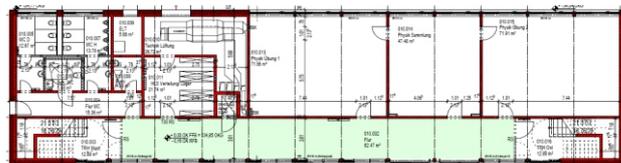
Fertigstellung: 2013 Neubau
2019 Sanierung



Naturwissenschaftlicher Schultrakt NaWi (Animation)



NaWi-Gebäude nach Fertigstellung



Erdgeschoss



Sanierungsbedürftiger Gebäudekomplex



Schadensbilder Beton - Großflächige Abplatzungen infolge Bewehrungskorrosion



