



SOCOTEC

ZPP INGENIEURE

HISTORISCHER GUTSHOF FORST- TAGUNGSZENTRUM DER DEUTSCHEN AMPHIBOLIN-WERKE VON ROBERT MURJAHN' DAW SE

Forst

BAUEN IM BESTAND / SANIERUNG, NEUBAU

- Bauherr:** DAW SE, Ober-Ramstadt
- Bauherrnvertreter:** Prof. Dr. Jörg Kühn, Darmstadt
- Architekten:** Schöne Architekten, Neustadt/Weinstraße
- Unsere Leistungen:** Tragwerksplanung
LPH 1-6, 8 gem. HOAI
Bauzustände
SiGeKo
- Kurzbeschreibung:** Umgestaltung eines unter Denkmalschutz stehenden historischen Weingutes (Mitte 18. Jahrhundert) zu einem Tagungszentrum mit Veranstaltungsräumen und Neubau mit einer Orangerie, einer Remise, einer Garage und eines Ateliers
- Nord-/ Südflügel (Bestand)**
- Sanierung, Instandsetzung und Umbau
 - 3-geschossige Massivgebäude mit Gewölbekellern und Dachstühlen in traditioneller Holzbauweise
 - umlaufende Unterfangung der Gewölbekeller
 - Tieferlegung der Bodenplatte
 - 3-geschossiger Neubau als Verbindungsbauwerk
 - Rückbau einer Holzbalkendecke über Erdgeschoss und neue Stahlverbunddecke
 - Nordflügel: Ertüchtigung des alten Dachs mit neuer Stahlkonstruktion
 - Südflügel: Ertüchtigung von Holzbalkendecken mit zusätzlichen Holzbalken- und stützen
 - Ertüchtigung der historischen hölzernen Dachstühle mit Holzkonstruktionen
 - neue große Dachgauben und moderne Dachaufbauten mit wärmeisolierenden Materialien
- Mittelbau (Neubau)**
- 3-geschossiger Massivbau, unterkellert zwischen Nord- und Südflügel
 - Flachgründung
 - Weiße Wanne
 - Aussteifung über Wände und Decken
 - unterirdischer Verbindungsgang zwischen dem Tagungszentrum und der Orangerie mit rechteckigem Querschnitt von 4,5 x 7,2 m und einer Länge von 15 m mit Winkelstützwänden, zur Überwindung von Geländesprüngen
 - Pfettendach
- Orangerie (Neubau)**
- 1-geschossiger Massivbau, unterkellert
 - Winkelstützwände zur Überwindung von Geländesprüngen
 - Sparrendach
- Remise (Neubau), Atelier und Garage**
- 2-geschossiger Massivbau
 - Pfettendach
- Fertigstellung:** 2016

